



COMÚ D'ORDINO

Sol·licitud de llicència de parcel·lació

1. Dades de la persona que sol·licita

Nom i cognoms o raó social:

Núm. d'identificació:

Nacionalitat:

Núm. Passaport/DNI:

Carrer:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Població:

Cp:

Telèfon/fax:

E-mail:

2. Adreça a efectes de notificacions

Nom i cognoms o raó social:

Carrer:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Població:

Cp:

Telèfon/fax:

E-mail:

* És obligatòria dins el territori nacional

3. Dades del representant legal

Nom i cognoms o raó social:

Núm. d'identificació:

Nacionalitat:

Núm. Passaport/DNI:

Carrer:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Població:

Cp:

Telèfon/fax:

E-mail:

Documentació que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud

- Si la persona que sol·licita és una societat, el representant aportarà certificació de la junta de la societat facultant-lo a realitzar el tràmit (si no és càrrec representatiu o no té poders inscrits al Registre de Societats).
- Si el representant actua en nom d'una altra persona, ha de presentar còpia dels poders degudament certificada, testimoniada o legitimada, notarial o administrativament, que l'autoritzi a efectuar el tràmit.
- 3 còpies del projecte de parcel·lació, signat pel tècnic competent i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes, i 1 còpia en suport digital en format PDF, que ha d'incloure:
 - Memòria descriptiva de la finca a parcel·lar en la qual es justifiqui tècnicament i jurídicament la parcel·lació, amb descripció de les parcel·les resultants.
 - Documentació acreditativa de la titularitat de la finca.
 - Plànol de situació de la finca sobre la cartografia oficial d'Andorra a l'escala disponible (1:500 o 1:1000).
 - Plànol topogràfic, d'emplaçament de la finca, a escala 1:200 amb coordenades oficials d'Andorra Lambert III i amb cotes d'altimetria.
- Altres:

Legislació aplicable

- Pla d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP) de l'11 de novembre de 2019, publicat al BOPA núm. 100, any 2019, del 20 de novembre de 2019
- Llei general del territori i urbanisme del 19 de juny de 2019, publicada al BOPA núm. 57, any 2019, del 26 de juny de 2019
- Reglament de construcció del 3 d'octubre de 2012, publicat al BOPA núm. 50, any 24, del 10 d'octubre de 2012 i posteriors modificacions
- Reglament urbanístic del 3 d'octubre de 2012, publicat al BOPA núm. 50, any 24, del 10 d'octubre de 2012
- Reglament d'urbanització del 3 d'octubre de 2012, publicat al BOPA núm. 50, any 24, del 10 d'octubre de 2012
- Directrius d'ordenació del 22 de febrer de 2006, publicat al BOPA núm. 17, any 18, del 24 de febrer de 2006 i posteriors modificacions
- Reglament d'accessibilitat del 8 de juny de 1995, publicat al BOPA núm. 33, any 7 del 14 de juny de 1995 i posteriors modificacions
- Ordinació tributària vigent a la Parròquia d'Ordino
- Ordinació de preus públics vigent a la Parròquia d'Ordino
- Als efectes del que preveu la Llei 15/2006, de protecció de dades de caràcter personal, del 18 de desembre, s'informa que les dades que ens faciliteu s'incorporaran al fitxer informatitzat del Comú d'Ordino, titular i responsable del mateix; que prendrà mesures necessàries per garantir-ne la seguretat i la confidencialitat. L'usuari pot exercir els seus drets d'accés, certificació, oposició i supressió, sempre que la legislació vigent no disposi el contrari a l'adreça de correu electrònic @ordino.ad o bé directament al servei de tràmits de l'edifici administratiu del Comú, la Placeta, núm. 1, Ordino.



COMÚ D'ORDINO

4. Dades bancàries

Titular del compte:

Banc i sucursal:

Núm. de compte:

5. Emplaçament i característiques de l'actuació

Nom de la finca:

Partida:

Nom de la urbanització/pla parcial/pla especial:

Nombre de parcel·les inicials:

Nombre de parcel·les resultants:

Referència cadastral:

Propietari de la finca:

6. Declaro i sol·licito

Declaro que totes les dades consignades i tota la documentació presentada és certa, i per això,

Sol·licito que després de les verificacions oportunes, se m'atorgui la llicència de parcel·lació sol·licitada.

Ordino, d de

Signatura de la persona sol·licitant/ representant legal

Signatura del propietari/ària de la finca/immoble

* La present sol·licitud no té validesa fins a l'obtenció de la llicència i la liquidació dels drets corresponents